

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 3 năm 2016

BIÊN BẢN NGHIỆM THU HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH ĐƯA VÀO SỬ DỤNG

Công trình: Trường Cao đẳng Kỹ Thuật Lý Tự Trọng.

Gói thầu: Đầu tư xây dựng mới nâng tầng khu thực hành Điện- Điện tử.

Địa điểm: 390 Hoàng Văn Thụ - Phường 4 – Quận Tân Bình - Thành phố Hồ Chí Minh.

1. Đối tượng nghiệm thu:

Gói thầu: Đầu tư xây dựng mới nâng tầng khu thực hành Điện- Điện tử.

2. Thành phần trực tiếp nghiệm thu:

a. Phía chủ đầu tư: Trường Cao đẳng Kỹ Thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh.

- | | |
|------------------------|---|
| - Ông: Phạm Hữu Lộc | Chức vụ : Hiệu trưởng |
| - Ông: Lê Quang Liêm | Chức vụ : Trưởng phòng Quản trị - Dịch vụ; Trưởng ban QLDA công trình |
| - Ông: Nguyễn Kính | Chức vụ : Trưởng phòng Kế hoạch – Tài chính |
| - Ông: Phạm Minh Nghĩa | Chức vụ : Chủ tịch công đoàn trường |
| - Ông: Châu Văn Bảo | Chức vụ : Trưởng khoa Điện – Điện tử |

b. Nhà thầu giám sát thi công : Công ty TNHH Tư vấn Đào tạo Xây dựng Phương Nam

- | | |
|---------------------------|--------------------------|
| - Ông: Nguyễn Trường Kiên | Chức vụ: Giám đốc |
| - Ông : Lê Ngân Thụ | Chức vụ: Giám sát trưởng |

c. Nhà thầu thiết kế: Công ty tư vấn xây dựng SACA (TNHH).

- | | |
|-------------------------|-------------------|
| - Ông: Trần Dương Huyền | Chức vụ: Giám đốc |
|-------------------------|-------------------|

d. Đại diện nhà thầu thi công: Công ty TNHH Xây dựng số 9 TP. Thanh Hóa.

- | | |
|-------------------------|-------------------------|
| - Ông : Lương Xuân Hùng | Chức vụ: Giám đốc |
| - Ông : Lê Anh Tuấn | Chức vụ: Chỉ huy trưởng |
| - Ông : Trần Công Trọng | Chức vụ: Kỹ thuật |

3. Thời gian nghiệm thu:

Bắt đầu : 14 giờ 30 ngày 30 tháng 3 năm 2016

Kết thúc : 16 giờ 00 ngày 30 tháng 3 năm 2016

Tại: Trường Cao đẳng Kỹ Thuật Lý Tự Trọng.

4. Đánh giá hạng mục công trình xây dựng đã thực hiện:

4.1 Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:



- a. Hợp đồng thi công số 15/2015/HĐTC, ngày 25 tháng 6 năm 2015 giữa Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng với Công ty TNHH Xây dựng số 9 Tp. Thanh Hóa về việc: Đầu tư xây dựng mới nâng tầng khu thực hành Điện- Điện tử thuộc Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng.
- b. Phiếu yêu cầu nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng của nhà thầu thi công xây dựng.
- c. Thiết kế bản vẽ thi công và biện pháp thi công đã được chủ đầu tư duyệt.
- d. Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng được áp dụng:
 - TCVN 5640 – 1991: Bàn giao công trình xây dựng – Nguyên tắc cơ bản.
 - TCVN 4055:2012 : Công trình xây dựng-Tổ chức thi công.
 - TCVN 5308-1991: Qui phạm kỹ thuật an toàn trong xây dựng.
 - TCVN 4447-2012: Công tác đất - thi công và nghiệm thu.
 - TCVN 9398 - 2012: Công tác trắc địa trong xây dựng công trình. Yêu cầu chung
 - TCVN 4453-1995: Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép toàn khối- Quy phạm thi công và nghiệm thu.
 - TCVN 9377-2012: Công tác hoàn thiện trong xây dựng - thi công và nghiệm thu.
 - TCVN 4085-2011: Kết cấu gạch đá - thi công và nghiệm thu.
 - TCVN 4055:2012: Công trình xây dựng-Tổ chức thi công -Và các tiêu chuẩn hiện hành khác.
 - TCXDVN 296 - 2004: Giàn giáo - Các yêu cầu về an toàn.
 - TCVN 8790:2011 : Sơn bảo vệ kết cấu thép- Quy trình thi công và nghiệm thu.
 - TCXD 170:1989 : Kết cấu thép, gia công lắp dựng và nghiệm thu - yêu cầu kỹ thuật.
 - TCVN 4519:1988 Về hệ thống cấp thoát nước bên trong nhà và công trình - quy phạm nghiệm thu và thi công.
 - TCVN 5718:1993: Mái và sàn bê tông cốt thép trong công trình xây dựng - Yêu cầu kỹ thuật chống thấm nước.
 - TCVN 7239:2003: Bột bả tường - yêu cầu kỹ thuật và phương pháp thử
 - TCVN 2622:1995: Phòng cháy, chống cháy cho nhà và công trình
 - TCVN 3254:1989: An toàn cháy
 - TCVN 3255-86: An toàn nổ
 - TCVN 5040:1990: Thiết bị phòng cháy và chữa cháy
 - TCVN 5739:1993: Thiết bị chữa cháy. Đầu nổi.
 - TCVN 4732 : 2007 : Đá ốp tự nhiên
 - và các tiêu chuẩn có liên quan khác
- e. Các biên bản nghiệm thu công trình xây dựng được nghiệm thu theo nghị định 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.
- f. Các kết quả kiểm tra vật liệu, thiết bị được thực hiện trong quá trình xây dựng:
 - Tất cả vật liệu (như xi măng, cát, đá, thép tròn, thép hình, gạch, bả matic, sơn,...) dùng cho công trình đều phù hợp với điều kiện sách của hợp đồng thi công đã ký.
- g. Bản vẽ hoàn công công trình, nhật ký thi công công trình và các văn bản liên quan khác kèm theo.

4.2. Tiến độ thực hiện:

- Ngày bắt đầu : ngày 22 tháng 08 năm 2015
- Ngày hoàn thành: ngày 21 tháng 02 năm 2016

4.3. Về công suất đưa vào vận hành công trình:

- Đảm bảo công xuất theo đúng hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được duyệt.

4.4. Về đặc điểm biện pháp để bảo vệ an toàn lao động, an toàn phòng nổ, phòng cháy, chống ô nhiễm môi trường và an toàn sử dụng:

- Đảm bảo theo yêu cầu hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được duyệt.

4.5. Khối lượng:

- Đảm bảo theo yêu cầu hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được duyệt và các điều chỉnh bổ sung trong quá trình thi công, chi tiết xem trong hồ sơ quyết toán công trình.

4.6. Về chất lượng hạng mục công trình xây dựng:

- Đảm bảo theo hồ sơ thiết kế được duyệt và các tiêu chuẩn xây dựng hiện hành.

4.7. Những sửa đổi trong quá trình thi công: Theo thiết kế được duyệt.

5. Kết luận:

- Các bên đồng ý nghiệm thu hoàn thành công trình để đưa vào sử dụng.



Phạm Hữu Lộc



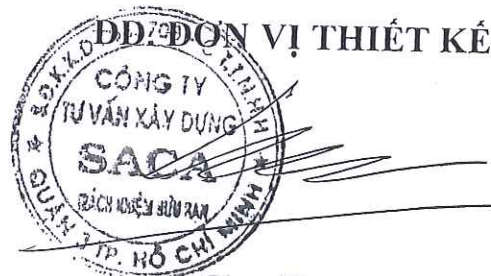
Nguyễn Trường Kiên

- Ông : Lê Quang Liêm
- Nguyễn Kính
- Phạm Minh Nghĩa
- Châu Văn Bảo



GIÁM ĐỐC

Lương Xuân Hùng



Trần Dương Huyền